

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al Municipiului Târgoviște**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, ___2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 128329/23.10.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 128331/23.10.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul nr. 128140/23.10.2024 privind conformitatea cu realitatea pentru atestarea apartenenței unor bunuri imobile la Inventarul domeniului public al Municipiului Târgoviște Declarația pe propria răspundere ale Secretarului General al Municipiului Târgoviște, dată în condițiile art. 289 alin. (6) lit. b) din Codul Administrativ;
- Declarația pe propria răspundere ale Secretarului General al Municipiului Târgoviște, dată în condițiile art. 289 alin. (7) din Codul Administrativ;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- Prevederile H.C.L. nr. 156/2014 referitoare la privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 157/2014 referitoare la privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște, cu modificările și completările ulterioare
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 287 lit. b) și art. 289, din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea pozițiilor: 1938 – Teren - Colegiul Național Constantin Carabella, 4049 - Sală de sport și vestiare - Colegiul Național Constantin Carabella, 1866 – Teren - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 1863 - Clădire cărămidă - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 1864 - Magazie - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 1865 - Clădire cu construcții - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 3657 - Corp nou - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 1869 - Clădire - Grădinița cu program normal doctor Anca Abramescu, 1870 - Teren - Grădinița cu program normal doctor Anca Abramescu, 1904 - Sală sport - Școala Coresi, 1905 - Clădire - Școala Coresi, 1906 - Teren Școala Coresi, 2004 - Clădire liceu cu dotări - Liceul Tehnologic Nicolae

Ciorănescu, 2005 - Clădire atelier școală - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, 2006 - Clădire cantină - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu; 2008 - Clădire pavilion social - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, 2009 - Teren - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, 3638 - Sala de sport - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, 2548 - Teren Strada Revoluției - blocurile C, 2547 - Teren Strada Revoluției - blocurile C, 2338 - Teren Strada Diaconu Coresi - blocurile 12-13-14-15-16-17 , 2339 - Teren Strada Diaconu Coresi - blocurile 12-13-14-15-16-18, 2341 - Teren Strada Radu Popescu - blocurile 32-33, 2307 - Teren Strada Prutului nr. 1 - Valul Cetății - blocul E2, 2384 - Teren Strada Ion Ghica - Strada Constantin Brâncoveanu, 2386 - Teren Strada Constantin Brâncoveanu - Strada Ana Ipătescu, 2425 - Teren Strada Laminorului, 2260 - Teren Strada Aleea Grivița - blocurile A3-A4, 2261 - Teren Strada Aleea Grivița - bloc 6, 2263 - Teren Strada Aleea Grivița, 2267 - Teren Strada Gabriel Popescu, 2265 - Teren Strada Gabriel Popescu, 2266 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile N-R - Strada Gabriel Popescu, 2610 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul O1-O4, 2264 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile J2-J3-J4-J5 - scuar, 2445 - Teren Strada Boerescu Zaharia, 2572 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile G1-12 ICMD-23 UJCM, 2576 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul J2-J5, 2578 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile G1-12 ICMD-23 UJCM, după cum urmează:

- la poziția **1938**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Pârvan Popescu nr. 58; teren categoria de folosință CC - Curți-construcții, vecinătăți: Nord – Strada Vasile Florescu, Est – proprietăți particulare, Sud - Strada locotenent Pârvan Popescu și Liceul de Arte Bălașa Doamna, Vest - Liceul de Arte Bălașa Doamna și Strada Ana Ipătescu, suprafața 8.769 mp, număr cadastral 77033”;

- la poziția **4049**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Pârvan Popescu nr. 58; clădire compusă din două corpuri: corp sală de sport construită din ferme metalice din europrofile și zidărie de închidere din BCA, învelitoare panouri sandwich, suprafața construită sala sport 884 mp, suprafața utilă sala de sport 847,52 mp; corp anexă vestiare P+1 zidărie din BCA, învelitoare tablă plană galvanizată, suprafața construită 154 mp, suprafața desfășurată 292 mp; suprafața totală construită 1040 mp, suprafața totală utilă 973,83 mp, suprafața totală desfășurată 1176 mp, număr cadastral 77033-C8”;

- la poziția **1866**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Calea Domnească nr. 271, cvartal 7, parcela 55, vecinătăți: Nord – Strada Cpt. Andreescu Ion, Est - proprietăți particulare, Sud - Strada Calea Domnească, Vest - proprietăți particulare, suprafața 2005 mp; număr cadastral 73161”;

- la poziția **1863**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 271; construcție tip P; suprafața 136 mp; număr cadastral 73161-C2”;

- la poziția **1864**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 271; construcție tip P; suprafața 11 mp; număr cadastral 73161-C3”;

- la poziția **1865**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 271; construcție tip S+P+M; suprafața construită 311 mp; suprafața desfășurată 688 mp; număr cadastral 73161-C1”;

- la poziția **3657**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 271; construcție tip P+1E; suprafața construită 318,40 mp; suprafața desfășurată 636,80 mp, număr cadastral 73161-C4”;

- la poziția **1869**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 156; construcție P+1E; suprafața construită 118 mp; suprafața desfășurată 183 mp, număr cadastral 89180-C1”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „80546,00 lei”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000, Cartea funciară 89180 Municipiul Târgoviște”;

- la poziția **1870**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 156; cvartal 33 parcela 15; vecinătăți: Nord – Strada Calea Domnească, Est, Sud și Vest - proprietăți particulare, suprafața = 416 mp, număr cadastral 89180”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000, Cartea funciară 89180 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **1904**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Aleea Trandafirilor nr. 2; Construcție tip P, P+1E; Suprafața construită totală 684 mp, suprafață desfășurată totală 1338 mp; număr cadastral 89218-C2”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 430/28.11.2019, HCL nr. 472/23.11.2017, HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000, Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **1905**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Aleea Trandafirilor nr. 2; Construcție tip P+1E; Suprafața construită totală 2037 mp, suprafață desfășurată totală 4073 mp; număr cadastral 89218-C1”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „9638139,00 lei”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 430/28.11.2019, HCL nr. 472/23.11.2017, HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000, Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **1906**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Aleea Trandafirilor nr. 2; Categoria de folosință Cc - Curți construcții, cvartal 189; parcela 15; vecinătăți: Nord - număr cadastral 76156, Est - Strada Aleea Trandafirilor , Sud – număr cadastral 75830, Vest – număr cadastral 77256; suprafața 7191 mp; număr cadastral 89218”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000; Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **2004**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip P+2E; suprafața construită 2087 mp; suprafața desfășurată 6261 mp; număr cadastral 84945-C7”;
- la poziția **2005**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, construcție din cărămidă tip P compusă din clădirile indicativ număr cadastral 84945-C3 – suprafață construită la sol 1.369,5 mp – atelier școală, 84945-C4 - suprafață construită la sol 673 mp – atelier școală, 84945-C5 - suprafață construită la sol 222,9 mp – atelier școală, suprafața totală = 2.265,4 mp”;
- la poziția **2006**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip S+P; suprafața construită = 1412 mp; suprafața desfășurată = 2824 mp; număr cadastral 84945-C8”;
- la poziția **2008**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip P+1E; suprafața construită = 571 mp; suprafața desfășurată = 1142 mp; număr cadastral 84945-C2”;
- la poziția **2009**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, Categoria de folosință Cc - Curți construcții, Suprafață compusă din Lot 1 în suprafață de 19981 mp număr cadastral 84945, Lot 2 în suprafață de 340 mp număr cadastral 84946, lot în suprafață de 4266 mp număr cadastral 5876-2 și lot în suprafață de 2837 mp număr cadastral 5876-3; suprafață totală 27.424 mp”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „11.923.626,00 lei”;
- la poziția **3638**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip P, P+1E; suprafața construită 1492,3 mp; suprafața desfășurată 1735,9 mp, număr cadastral 84945-C11”;
- la poziția **2548**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - curți construcții; cvartal 5; parcela 119; zona din spatele blocurilor C și Hotel Dâmbovița; suprafața 11.161 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „4.866.362,00 lei”;
- la poziția **2547**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - curți construcții; cvartal 5; parcela 118; zona din spatele blocurilor C și Hotel Dâmbovița; suprafața 779 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „339.656,00 lei”;

- la poziția **2338**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 39; parcela 17; suprafața 1354 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „590.364,00 lei”;
- la poziția **2339**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 39; parcela 24 - Lot 1, suprafața 1.583 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „690.210,00 lei”;
- la poziția **2341**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 42; parcela 2; suprafața 6.695 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.919.110,00 lei”;
- la poziția **2307**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 23; parcela 5; suprafața 1.758 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „459.908,00 lei”;
- la poziția **2384**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 85; parcela 1; suprafața 3.231 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.408.764,00 lei”;
- la poziția **2386**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 87; parcela 48; suprafața 13.245 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „5.775.016,00 lei”;
- la poziția **2425**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 256; parcela 18; suprafața 4.006 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „407.557,00 lei”;
- la poziția **2260**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 55; suprafața 1328 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „579.028 lei”;
- la poziția **2261**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 60; suprafața 436 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „190.102,00 lei”;
- la poziția **2263**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 103/3; Vecinătăți: Nord - teren municipiu și număr cadastral 84019, Est - teren municipiu, blocurile A1 și A2, Sud - blocurile A10, A11, A12 și A13 și Vest - teren municipiu, proprietăți particulare, număr cadastral 83378, blocurile A7, A8, A9; suprafața 1790 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „780.467,00 lei”;
- la poziția **2267**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 167; suprafața 1200 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „523.218,00 lei”;
- la poziția **2265**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 159; suprafața 393 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „171.354,00 lei”;
- la poziția **2266**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 163; suprafața 1627 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „709.396,00 lei”;
- la poziția **2610**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 191; parcela 88 (între blocurile O1-O4 - J1); suprafața 840 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „366.253,00 lei”;
- la poziția **2264**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 119; suprafața 2036 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „887.726,00 lei”;
- la poziția **2445**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 121; suprafața 1872 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „816.216,00 lei”;

- la poziția **2572**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20, parcela 112; suprafața 5657 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.466.537,00 lei”;

- la poziția **2576**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 123, între blocurile J2, J5 și R; suprafața 108 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „47.090,00 lei”;

- la poziția **2578**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorია de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20, parcela 124; suprafața 166 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „72.378,00 lei”.

Art. 2 Se aprobă eliminarea din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a următoarelor poziții: 2526 - Teren Strada Revoluției - Centrala termică, acesta fiind inclus în bunul imobil înscris la poziția nr. 2548, număr inventar 701220, valoare aferentă 40.113 lei; 2549 - Teren Strada Revoluției - blocurile C, acesta fiind inclus în bunul imobil înscris la poziția nr. 2548, număr inventar 701242, valoare aferentă 190.539 lei.

Art. 3 Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a următoarelor bunuri imobile: Teren Calea Domnească, categoria de folosință CC - curți construcții, vecinătăți: Nord - NC 87917, Est - NC 85947, Sud - NC 84208, Vest - NC 90380, suprafața 661 mp; Teren Strada Revoluției - blocurile C, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 515 mp; Teren Strada Diaconu Coresi, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 554 mp; Teren Strada Radu Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 713 mp; Teren Strada Prutului nr. 1 - Valul Cetății, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 1758 mp; Teren Strada Ion Ghica - strada Constantin Brâncoveanu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 386 mp; Teren Strada Constantin Brâncoveanu - strada Ana Ipătescu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 379 mp; Teren Strada Laminorului, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 323 mp, Teren Strada Aleea Grivița, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 103.4, suprafața 3379 mp; Teren Strada Gabriel Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 164.1, suprafața 280 mp; Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile N-R - Strada Gabriel Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 163.1, suprafața 1383 mp; Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul O1-O4, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 191, parcela 88.1, suprafața 1151 mp; Teren Strada Boerescu Zaharia, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 163.2, suprafața 1374 mp; Teren Strada Boerescu Zaharia, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 112.1, suprafața 763 mp, Teren Strada Neagoe Basarab, categoria de folosință DR - drum, lungime 63 metri, suprafața 942 mp, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă reglementarea situației juridice a unor bunuri ce au constituit obiectul Protocolului de predare-primire nr. (RU)27379 din 21.10.2024, după cum urmează: actualizarea valorii de inventar a poziției 640 - Rețele electrice Parc Chindia și includerea în domeniul public a următoarelor mijloace fixe cu datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre: Rețea electrică căsuțe Parc Chindia, Rețea electrică iluminat Cimitir Central, Rețea electrică iluminat Cimitir Simuleasa, Rețea electrică iluminat Cimitir Suseni:

- la poziția 640, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Rețele iluminat parc, 110 buc. stâlpi de iluminat cu 2 brațe cu glob, zona agrement câini 10 buc. stâlpi cu 1 braț, zona skatepark 15 buc. stâlpi metalici (panouri solare)”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „477.389,18 lei”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 286/30.08.2024, Protocol predare-primire nr. (RU)27379/21.10.2024, HCL 156/29.05.2014”.

Art. 5 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Târgoviște a unor bunuri ce au constituit obiectul Protocolului de predare-primire nr. (RU)27379 din 21.10.2024, cu datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre: Împrejmuire Cimitir Suseni cu extindere, Împrejmuire Cimitir Central, Gard împrejmuire Cimitir Simuleasa și împrejmuire parțială.

Art. 6 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

Art. 7 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 21 noiembrie 2024
Direcția Economică	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște

**Referat de aprobare
privind actualizarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște**

Bunurile mobile și imobile ce constituie patrimoniul Municipiului Târgoviște sunt înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public, aprobat prin HCL nr. 156/2014 și în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat, aprobat prin HCL nr. 157/2014, cu modificările și completările ulterioare, inventarul reprezentând instrumentul de certificare a apartenenței bunurilor la domeniul public sau privat al U.A.T.

Potrivit Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public se atestă prin hotărârea autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale și se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică.

Ținând cont de modificările intervenite recent în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului public, urmare efectuării unor lucrări cadastrale, și necesitatea includerii unor bunuri, conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ se inițiază un proiect de hotărâre, prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște.

Compartimentul de resort va întocmi un raport de specialitate ce va fi înaintat Consiliului Local Municipal Târgoviște, care ulterior analizei și dezbaterii în sesiunea ordinară de consiliu va decide pe cale de consecință.

Director Executiv Direcția Economică

Compartiment Evidența Patrimoniului public și privat

Raport de specialitate
privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al Municipiului Târgoviște

Bunurile mobile și imobile ce constituie patrimoniul Municipiului Târgoviște sunt înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public, aprobat prin HCL nr. 156/2014 și în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat, aprobat prin HCL nr. 157/2014, inventarul reprezentând principala formă de atestare a proprietății și certifică, pentru conformitate, identitatea imobilelor în vederea intabulărilor și a tranzacționării acestora.

Întrucât la nivel de municipiu au loc diverse modificări patrimoniale datorate unor preluări sau transmiteri de bunuri, concesiuni, închirieri, dări în folosință gratuită, vânzări - cumpărări, casări, treceri din domeniul privat în domeniul public, punerea în funcțiune a unor investiții, dezmembrări, alipiri, precum și modificări ale datelor de identificare, datorate unor lucrări cadastrale, pe cale de consecință inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat se impune a fi corectat și actualizat la zi.

Astfel, prin realizarea unor lucrări cadastrale și întocmirea cărților funciare de date recente, care au ca efect modificări de suprafețe și a datelor de identificare, implicit corectarea valorilor de inventar, precum și intervenții asupra unor active corporale, este necesară modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, pentru următoarele bunuri, astfel:

a) modificarea și actualizarea datelor pentru bunurile reprezentând Colegiul Național Constantin Carabella situat în Strada Lt. Pârvan Popescu nr. 58, conform Cărții Funciare 77033 număr cadastral 77033, astfel: poziția 1938 – Teren - Colegiul Național Constantin Carabella, Strada locotenent Pârvan Popescu nr. 58; teren categoria de folosință CC - Curți-construcții, vecinătăți: Nord – Strada Vasile Florescu, Est – proprietăți particulare, Sud - Strada locotenent Pârvan Popescu și Liceul de Arte Bălașa Doamna, Vest - Liceul de Arte Bălașa Doamna și Strada Ana Ipătescu, suprafața 8.769 mp, număr cadastral 77033; poziția 4049 - Sală de sport și vestiare - Colegiul Național Constantin Carabella, se modifică datele de identificare astfel: Strada locotenent Pârvan Popescu nr. 58; clădire compusă din două corpuri: corp sală de sport construită din ferme metalice din europofile și zidărie de închidere din BCA, învelitoare panouri sandwich, suprafața construită sala sport 884 mp, suprafața utilă sala de sport 847,52 mp; corp anexă vestiare P+1 zidărie din BCA, învelitoare tablă plană galvanizată, suprafața construită 154 mp, suprafața desfășurată 292 mp; suprafața totală construită 1040 mp, suprafața totală utilă 973,83 mp, suprafața totală desfășurată 1176 mp, număr cadastral 77033-C8;

b) modificarea și actualizarea datelor pentru bunurile reprezentând Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica situată în Strada Calea Domnească nr. 271, conform cărții funciare 73161 astfel: poziția 1866 – Teren - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, Strada Calea Domnească nr. 271, cvartal 7, parcela 55, vecinătăți: Nord – Strada Cpt. Andreescu Ion, Est - proprietăți particulare, Sud - Strada Calea Domnească, Vest - proprietăți particulare, suprafața 2005 mp; număr cadastral 73161; poziția 1863 - Clădire cărămidă - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, se completează datele de identificare cu indicativul numărului cadastral, respectiv 73161-C2; poziția 1864 - Magazie - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, se completează datele de identificare cu indicativul numărului cadastral, respectiv 73161-C3; poziția 1865 - Clădire cu construcții - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, se completează datele de identificare cu indicativul numărului cadastral, respectiv 73161-C1; poziția 3657 - Corp nou - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, se completează datele de identificare cu indicativul numărului cadastral, respectiv 73161-C4;

c) modificarea și actualizarea datelor pentru bunurile reprezentând Grădinița cu program normal Dr. Anca Abramescu situată în Strada Calea Domnească nr. 156, conform cărții funciare

89180 astfel: poziția 1869 - Clădire - Grădinița cu program normal doctor Anca Abramescu, se modifică datele de identificare astfel: Calea Domnească nr. 156; construcție P+1E; suprafața construită 118 mp; suprafața desfășurată 183 mp, număr cadastral 89180-C1; se modifică valoarea de inventar de la 87930,00 lei la 80546,00 lei și se completează situația juridică cu Cartea funciară 89180 Municipiul Târgoviște; poziția 1870 - Teren - Grădinița cu program normal doctor Anca Abramescu, se modifică datele de identificare astfel: Calea Domnească nr. 156; cvartal 33 parcela 15; vecinătăți: Nord – Strada Calea Domnească, Est, Sud și Vest - proprietăți particulare, suprafața = 416 mp, număr cadastral 89180; se completează situația juridică cu Cartea funciară 89180 Municipiul Târgoviște;

d) modificarea și actualizarea datelor pentru bunurile reprezentând Școala Coresi situată în Strada Aleea Trandafirilor nr. 2, conform cărții funciare 89218 astfel: poziția 1904 - Sală sport - Școala Coresi, se modifică datele de identificare astfel: Strada Aleea Trandafirilor nr. 2; Construcție tip P, P+1E; Suprafața construită totală 684 mp, suprafață desfășurată totală 1338 mp; număr cadastral 89218-C2; se completează situația juridică cu Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște; poziția 1905 - Clădire - Școala Coresi, se modifică datele de identificare astfel: Strada Aleea Trandafirilor nr. 2; Construcție tip P+1E; Suprafața construită totală 2037 mp, suprafață desfășurată totală 4073 mp; număr cadastral 89218-C1; se modifică valoarea de inventar de la 9413338,00 lei la 9638139,00 lei și se completează situația juridică cu Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște; poziția 1906 - Teren Școala Coresi, se modifică datele de identificare astfel: Aleea Trandafirilor nr. 2; Categoria de folosință Cc - Curți construcții, cvartal 189; parcela 15; vecinătăți: Nord - număr cadastral 76156, Est - Strada Aleea Trandafirilor , Sud – număr cadastral 75830, Vest – număr cadastral 77256; suprafața 7191 mp; număr cadastral 89218; se completează situația juridică cu Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște;

e) modificarea și actualizarea datelor pentru bunurile reprezentând Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu situat în Strada Lt. Stancu Ion nr. 35, conform cărții funciare 84945 astfel: poziția 2004 - Clădire liceu cu dotări - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, se completează datele de identificare cu indicativul numărului cadastral, respectiv 84945-C7; poziția 2005 - Clădire atelier școală - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, se completează datele de identificare cu indicativul numărului cadastral, respectiv: construcție din cărămidă tip P compusă din clădirile indicativ număr cadastral 84945-C3 – suprafață construită la sol 1.369,5 mp – atelier școală, 84945-C4 - suprafață construită la sol 673 mp – atelier școală, 84945-C5 - suprafață construită la sol 222,9 mp – atelier școală, suprafața totală = 2.265,4 mp; poziția 2006 - Clădire cantină - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, se completează datele de identificare cu indicativul numărului cadastral, respectiv 84945-C8; poziția 2008 - Clădire pavilion social - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, se completează datele de identificare cu indicativul numărului cadastral, respectiv 84945-C2; poziția 2009 - Teren - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, se modifică datele de identificare astfel: Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, Categoria de folosință Cc - Curți construcții, Suprafață compusă din Lot 1 în suprafață de 19981 mp număr cadastral 84945, Lot 2 în suprafață de 340 mp număr cadastral 84946, lot în suprafață de 4266 mp număr cadastral 5876-2 și lot în suprafață de 2837 mp număr cadastral 5876-3; suprafață totală 27.424 mp; se modifică valoarea de inventar de la 12.074.518,00 lei la valoarea de 11.923.626,00 lei; poziția 3638 - Sala de sport - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, se modifică datele de identificare astfel: Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip P, P+1E; suprafața construită 1492,3 mp; suprafața desfășurată 1735,9 mp, număr cadastral 84945-C11.

Conform Adresei Serviciului Cadastru nr. (RU)125034/16.10.2024 și în baza documentațiilor de dată recentă din care reiese că pentru unele imobile înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște au rezultat modificări, se au în vedere următoarele aspecte:

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2548 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Revoluției - blocurile C, se modifică suprafața de teren de la 11.300 mp la suprafața de 11.161 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 4.926.968,00 lei la valoarea de 4.866.362,00 lei;

- Eliminarea bunului imobil înscris la poziția nr. 2526 - Teren Strada Revoluției - Centrala termică, acesta fiind inclus în bunul imobil înscris la poziția nr. 2548;

- Eliminarea bunului imobil înscris la poziția nr. 2549 - Teren Strada Revoluției - blocurile C, acesta fiind inclus în bunul imobil înscris la poziția nr. 2548;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Calea Domnească, categoria de folosință CC - curți construcții, vecinătăți: Nord - NC 87917, Est - NC 85947, Sud - NC 84208, Vest - NC 90380, suprafața 661 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 120 euro/m² și rezultând valoarea de 396.600 lei pentru suprafața de 661 mp.

Conform Adresei Serviciului Cadastru nr. (RU)125088/16.10.2024 și în baza documentațiilor de dată recentă din care reiese că pentru unele imobile înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște au rezultat modificări, se au în vedere următoarele aspecte:

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2547 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Revoluției - blocurile C, se modifică suprafața de teren de la 1282 mp la suprafața de 779 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 558.972,00 lei la valoarea de 339.656,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Revoluției - blocurile C, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 515 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 120 euro/m² și rezultând valoarea de 309.000 lei pentru suprafața de 515 mp.

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2338 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Diaconu Coresi - blocurile 12-13-14-15-16-17, se modifică suprafața de teren de la 1862 mp la suprafața de 1354 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 811.859,00 lei la valoarea de 590.364,00 lei;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2339 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Diaconu Coresi - blocurile 12-13-14-15-16-18, se modifică suprafața de teren de la 1629 mp la suprafața de 1583 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 710.267,00 lei la valoarea de 690.210,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Diaconu Coresi, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 554 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 136.475,00 lei pentru suprafața de 554 mp.

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2341 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Radu Popescu - blocurile 32-33, se modifică suprafața de teren de la 7408 mp la suprafața de 6695 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 3.229.988,00 lei la valoarea de 2.919.110,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Radu Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 713 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 188.945,00 lei pentru suprafața de 713 mp.

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2307 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Prutului nr. 1 - Valul Cetății - blocul E2, se modifică suprafața de teren de la 2863 mp la suprafața de 1758 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 748.986,00 lei la valoarea de 459.908,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Prutului nr. 1 - Valul Cetății, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 1758 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 465.870,00 lei pentru suprafața de 1758 mp.

Conform Adresei Serviciului Cadastru nr. (RU)125064/16.10.2024 și în baza documentațiilor de dată recentă din care reiese că pentru unele imobile înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște au rezultat modificări, se au în vedere următoarele aspecte:

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2384 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Ion Ghica - strada Constantin Brâncoveanu, se modifică suprafața de teren de la 3617 mp la suprafața de 3231 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 1.577.066,00 lei la valoarea de 1.408.764,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Ion Ghica - strada Constantin Brâncoveanu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 386 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 102.290 lei pentru suprafața de 386 mp;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2386 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Constantin Brâncoveanu - strada Ana Ipătescu, se modifică suprafața de teren de la 13.624 mp la suprafața de 13.245 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 5.940.266,00 lei la valoarea de 5.775.016,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Constantin Brâncoveanu - strada Ana Ipătescu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 379 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 100.435 lei pentru suprafața de 386 mp;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2425 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Laminorului, se modifică suprafața de teren de la 4.329 mp la suprafața de 4.006 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 440.418,00 lei la valoarea de 407.557,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Laminorului, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 323 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 85.595 lei pentru suprafața de 386 mp;

Conform Adresei Serviciului Cadastru nr. (RU)126287/18.10.2024 și în baza documentațiilor de dată recentă din care reiese că pentru unele imobile înscrise în Inventarul

bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște au rezultat modificări, se au în vedere următoarele aspecte:

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2260 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Aleea Grivița - blocurile A3-A4, se modifică suprafața de teren de la 2314 mp la suprafața de 1328 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 1.008.938,00 lei la valoarea de 579.028,00 lei;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2261 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Aleea Grivița - bloc 6, se modifică suprafața de teren de la 950 mp la suprafața de 436 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 414.214,00 lei la valoarea de 190.102,00 lei;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2263 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Aleea Grivița, se modifică suprafața de teren de la 3059 mp la suprafața de 1790 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 1.333.770,00 lei la valoarea de 780.467,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Aleea Grivița, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 3379 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 895.435 lei pentru suprafața de 3379 mp;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2267 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Gabriel Popescu, se modifică suprafața de teren de la 1480 mp la suprafața de 1200 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 645.302,00 lei la valoarea de 523.218,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Gabriel Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 280 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 74.200 lei pentru suprafața de 280 mp;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2265 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Gabriel Popescu, se modifică suprafața de teren de la 758 mp la suprafața de 393 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 330.500,00 lei la valoarea de 171.354,00 lei;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2266 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile N-R - Strada Gabriel Popescu, se modifică suprafața de teren de la 3601 mp la suprafața de 1627 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 1.570.089,00 lei la valoarea de 709.396,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile N-R - Strada Gabriel Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 1383 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 366.495 lei pentru suprafața de 1383 mp;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2610 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul O1-O4, se modifică suprafața de teren de la 1050 mp la suprafața de 840 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 457.816,00 lei la valoarea de 366.253,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul O1-O4, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 1151 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 305.015 lei pentru suprafața de 1383 mp;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Boerescu Zaharia, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 1374 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 364.110 lei pentru suprafața de 1374 mp;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2264 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile J2-J3-J4-J5 - scuar, se modifică suprafața de teren de la 3523 mp la suprafața de 2036 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 1.536.080,00 lei la valoarea de 887.726,00 lei;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2445 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Boerescu Zaharia, se modifică suprafața de teren de la 385 mp la suprafața de 1872 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 167.865,00 lei la valoarea de 816.216,00 lei;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2572 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile G1-12 ICMD-23 UJCM, se modifică suprafața de teren de la 6420 mp la suprafața de 5657 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 2.799.216,00 lei la valoarea de 2.466.537,00 lei;

- Includerea în patrimoniu a unui teren situat pe raza U.A.T., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit în vederea intabulării în favoarea municipiului: Teren Strada Boerescu Zaharia, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 763 mp; pentru stabilirea valorii de inventar se are în vedere „Studiul de piață care conține valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent, județul Dâmbovița” întocmit de Camera Notarilor Publici Ploiești, luându-se în considerare valoarea de 53 euro/m² și rezultând valoarea de 202.195 lei pentru suprafața de 763 mp;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2576 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul J2-J5, se modifică suprafața de teren de la 191 mp la suprafața de 108 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 83.279,00 lei la valoarea de 47.090,00 lei;

- Modificarea datelor de identificare/corectarea valorii de inventar pentru bunul imobil înscris la poziția nr. 2578 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzătoare imobilului - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile G1-12 ICMD-23 UJCM, se modifică suprafața de teren de la 83 mp la suprafața de 166 mp și se corectează valoarea de inventar de la valoarea inițială de 36.189,00 lei la valoarea de 72.378,00 lei;

Conform HCL nr. 293/30.08.2024 și Protocolul nr. 125215/17.10.2024 se are în vedere includerea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a imobilului Teren Strada Neagoe Basarab, categoria de folosință DR – drum, lungime 63 metri.

Prin adresa nr. (RU)27523/21.10.2024 Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat face cunoscut că în baza HCL nr. (RU)286/30.08.2024 a intervenit Protocolul de predare-primire nr. (RU)27379 din 21.10.2024 și cu ocazia procedurii de transfer a bunurilor de la Direcția Salubritate la DAPPP s-a constatat că o serie de lucrări ce au constituit mijloace fixe au fost înregistrate de către Salubritate în contul „103 Domeniul public al unității administrativ teritoriale” fără a fi aprobate de către Consiliul Local, astfel încât se propune reglementarea situației juridice a acestora după cum urmează:

- Modificarea valorii de inventar a poziției 640 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște corespunzător mijlocului fix Rețele electrice Parc Chindia de la 163.615,00 lei la 477.389,18 lei și completarea datelor de identificare;

- Includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a mijloacelor fixe, realizate de Direcția de Salubritate și neînscrise în domeniul public: Rețea electrică căsuțe Parc Chindia valoare de inventar 68.998,91 lei, Rețea electrică iluminat Cimitir Central, valoare de inventar 82.203,00 lei, Rețea electrică iluminat Cimitir Simuleasa valoare de inventar 39.465,00 lei, Rețea electrică iluminat Cimitir Suseni valoare de inventar 134.740,00 lei;

- Trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Târgoviște și modificarea elementelor de identificare a unor bunuri reprezentând împrejurimile celor trei Cimitire ale orașului: Împrejmuire Cimitir Suseni nr. inventar 101924 prin comasare cu Extindere împrejmuire Cimitir Suseni nr. inventar 101926, Împrejmuire Cimitir Central nr. inventar 101922, Gard împrejmuire Cimitir Simuleasa nr. inventar 102430 prin comasare cu Împrejmuire parțială Cimitir Simuleasa nr. inventar 1007580.

Față de cele prezentate supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local Municipal Târgoviște actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin HCL nr. 156/2014 cu modificările ulterioare, în baza O.U.G. nr 57/05.07.2019, privind Codul Administrativ și a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu următoarele propuneri:

Art. 1. Se aprobă actualizarea pozițiilor: 1938 – Teren - Colegiul Național Constantin Carabella, 4049 - Sală de sport și vestiare - Colegiul Național Constantin Carabella, 1866 – Teren - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 1863 - Clădire cărămidă - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 1864 - Magazie - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 1865 - Clădire cu construcții - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 3657 - Corp nou - Grădinița Alexandrina Simionescu Ghica, 1869 - Clădire - Grădinița cu program normal doctor Anca Abramescu, 1870 - Teren - Grădinița cu program normal doctor Anca Abramescu, 1904 - Sală sport - Școala Coresi, 1905 - Clădire - Școala Coresi, 1906 - Teren Școala Coresi, 2004 - Clădire liceu cu dotări - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, 2005 - Clădire atelier școală - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, 2006 - Clădire cantină - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu; 2008 - Clădire pavilion social - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, 2009 - Teren - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, 3638 - Sala de sport - Liceul Tehnologic Nicolae Ciorănescu, înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, 2548 - Teren Strada Revoluției - blocurile C, 2547 - Teren Strada Revoluției - blocurile C, 2338 - Teren Strada Diaconu Coresi - blocurile 12-13-14-15-16-17 , 2339 - Teren Strada Diaconu Coresi - blocurile 12-13-14-15-16-18, 2341 - Teren Strada Radu Popescu - blocurile 32-33, 2307 - Teren Strada Prutului nr. 1 - Valul Cetății - blocul E2, 2384 - Teren Strada Ion Ghica - Strada Constantin Brâncoveanu, 2386 - Teren Strada Constantin Brâncoveanu - Strada Ana Ipătescu, 2425 - Teren Strada Laminorului, 2260 - Teren Strada Aleea Grivița - blocurile A3-A4, 2261 - Teren Strada Aleea Grivița - bloc 6, 2263 - Teren Strada Aleea Grivița, 2267 - Teren Strada Gabriel Popescu, 2265 - Teren Strada Gabriel Popescu, 2266 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile N-R - Strada Gabriel Popescu, 2610 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul O1-O4, 2264 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile J2-J3-J4-J5 - scuar, 2445 - Teren Strada Boerescu Zaharia, 2572 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile G1-12 ICMD-23 UJCM, 2576 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul J2-J5, 2578 - Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile G1-12 ICMD-23 UJCM, după cum urmează:

- la poziția **1938**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Pârvan Popescu nr. 58; teren categoria de folosință CC - Curți-construcții, vecinătăți: Nord – Strada Vasile Florescu, Est – proprietăți particulare, Sud - Strada locotenent Pârvan Popescu și Liceul de Arte Bălașa Doamna, Vest - Liceul de Arte Bălașa Doamna și Strada Ana Ipătescu, suprafața 8.769 mp, număr cadastral 77033”;

- la poziția **4049**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Pârvan Popescu nr. 58; clădire compusă din două corpuri: corp sală de sport construită din ferme metalice din europrofile și zidărie de închidere din BCA, învelitoare panouri sandwich, suprafața construită sala sport 884 mp, suprafața utilă sala de sport 847,52 mp; corp anexă vestiare P+1 zidărie din BCA, învelitoare tablă plană galvanizată, suprafața construită 154 mp, suprafața desfășurată 292 mp; suprafața totală construită 1040 mp, suprafața totală utilă 973,83 mp, suprafața totală desfășurată 1176 mp, număr cadastral 77033-C8”;
- la poziția **1866**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Calea Domnească nr. 271, cvartal 7, parcela 55, vecinătăți: Nord – Strada Cpt. Andreescu Ion, Est - proprietăți particulare, Sud - Strada Calea Domnească, Vest - proprietăți particulare, suprafața 2005 mp; număr cadastral 73161”;
- la poziția **1863**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 271; construcție tip P; suprafața 136 mp; număr cadastral 73161-C2”;
- la poziția **1864**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 271; construcție tip P; suprafața 11 mp; număr cadastral 73161-C3”;
- la poziția **1865**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 271; construcție tip S+P+M; suprafața construită 311 mp; suprafața desfășurată 688 mp; număr cadastral 73161-C1”;
- la poziția **3657**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 271; construcție tip P+1E; suprafața construită 318,40 mp; suprafața desfășurată 636,80 mp, număr cadastral 73161-C4”;
- la poziția **1869**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 156; construcție P+1E; suprafața construită 118 mp; suprafața desfășurată 183 mp, număr cadastral 89180-C1”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „80546,00 lei”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000, Cartea funciară 89180 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **1870**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Calea Domnească nr. 156; cvartal 33 parcela 15; vecinătăți: Nord – Strada Calea Domnească, Est, Sud și Vest - proprietăți particulare, suprafața = 416 mp, număr cadastral 89180”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000, Cartea funciară 89180 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **1904**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Aleea Trandafirilor nr. 2; Construcție tip P, P+1E; Suprafața construită totală 684 mp, suprafață desfășurată totală 1338 mp; număr cadastral 89218-C2”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 430/28.11.2019, HCL nr. 472/23.11.2017, HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000, Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **1905**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada Aleea Trandafirilor nr. 2; Construcție tip P+1E; Suprafața construită totală 2037 mp, suprafață desfășurată totală 4073 mp; număr cadastral 89218-C1”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „9638139,00 lei”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 430/28.11.2019, HCL nr. 472/23.11.2017, HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000, Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **1906**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Aleea Trandafirilor nr. 2; Categoria de folosință Cc - Curți construcții, cvartal 189; parcela 15; vecinătăți: Nord - număr cadastral 76156, Est - Strada Aleea Trandafirilor , Sud – număr cadastral 75830, Vest – număr cadastral 77256; suprafața 7191 mp; număr cadastral 89218”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL 156/29.05.2014; OUG 30/14.04.2000; , Cartea funciară 89218 Municipiul Târgoviște”;
- la poziția **2004**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip P+2E; suprafața construită 2087 mp; suprafața desfășurată 6261 mp; număr cadastral 84945-C7”;
- la poziția **2005**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, construcție din cărămidă tip P compusă din clădirile indicativ număr cadastral 84945-C3 – suprafață construită la sol 1.369,5 mp – atelier școală, 84945-C4 - suprafață construită la sol 673 mp – atelier școală, 84945-C5 - suprafață construită la sol 222,9 mp – atelier școală, suprafața totală = 2.265,4 mp”;
- la poziția **2006**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip S+P; suprafața construită = 1412 mp; suprafața desfășurată = 2824 mp; număr cadastral 84945-C8”;

- la poziția **2008**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip P+1E; suprafața construită = 571 mp; suprafața desfășurată = 1142 mp; număr cadastral 84945-C2”;
- la poziția **2009**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35, Categoria de folosință Cc - Curți construcții, Suprafață compusă din Lot 1 în suprafață de 19981 mp număr cadastral 84945, Lot 2 în suprafață de 340 mp număr cadastral 84946, lot în suprafață de 4266 mp număr cadastral 5876-2 și lot în suprafață de 2837 mp număr cadastral 5876-3; suprafață totală 27.424 mp”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „11.923.626,00 lei”;
- la poziția **3638**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Strada locotenent Stancu Ion nr. 35; clădire tip P, P+1E; suprafața construită 1492,3 mp; suprafața desfășurată 1735,9 mp, număr cadastral 84945-C11”;
- la poziția **2548**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - curți construcții; cvartal 5; parcela 119; zona din spatele blocurilor C și Hotel Dâmbovița; suprafața 11.161 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „4.866.362,00 lei”;
- la poziția **2547**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - curți construcții; cvartal 5; parcela 118; zona din spatele blocurilor C și Hotel Dâmbovița; suprafața 779 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „339.656,00 lei”;
- la poziția **2338**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 39; parcela 17; suprafața 1354 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „590.364,00 lei”;
- la poziția **2339**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 39; parcela 24 - Lot 1, suprafață 1.583 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „690.210,00 lei”;
- la poziția **2341**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 42; parcela 2; suprafața 6.695 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.919.110,00 lei”;
- la poziția **2307**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 23; parcela 5; suprafața 1.758 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „459.908,00 lei”;
- la poziția **2384**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 85; parcela 1; suprafața 3.231 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „1.408.764,00 lei”;
- la poziția **2386**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 87; parcela 48; suprafața 13.245 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „5.775.016,00 lei”;
- la poziția **2425**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 256; parcela 18; suprafața 4.006 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „407.557,00 lei”;
- la poziția **2260**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 55; suprafața 1328 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „579.028 lei”;
- la poziția **2261**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 60; suprafața 436 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „190.102,00 lei”;
- la poziția **2263**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 103/3; Vecinătăți: Nord - teren municipiu și număr cadastral 84019, Est - teren municipiu, blocurile A1 și A2, Sud - blocurile A10, A11, A12 și A13 și Vest - teren municipiu, proprietăți particulare, număr cadastral 83378, blocurile A7, A8, A9; suprafața 1790 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „780.467,00 lei”;
- la poziția **2267**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 167; suprafața 1200 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „523.218,00 lei”;
- la poziția **2265**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 159; suprafața 393 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „171.354,00 lei”;

- la poziția **2266**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoría de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 163; suprafața 1627 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „709.396,00 lei”;
- la poziția **2610**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoría de folosință CC - Curți construcții; cvartal 191; parcela 88 (între blocurile O1-O4 - J1); suprafața 840 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „366.253,00 lei”;
- la poziția **2264**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoría de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 119; suprafața 2036 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „887.726,00 lei”;
- la poziția **2445**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoría de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 121; suprafața 1872 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „816.216,00 lei”;
- la poziția **2572**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoría de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20, parcela 112; suprafața 5657 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „2.466.537,00 lei”;
- la poziția **2576**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoría de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20; parcela 123, între blocurile J2, J5 și R; suprafața 108 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „47.090,00 lei”;
- la poziția **2578**, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoría de folosință CC - Curți construcții; cvartal 20, parcela 124; suprafața 166 mp”; iar coloana 5 va avea următorul cuprins: „72.378,00 lei”;

Art. 2. Se aprobă eliminarea din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a următoarelor poziții: 2526 - Teren Strada Revoluției - Centrala termică, acesta fiind inclus în bunul imobil înscris la poziția nr. 2548, număr inventar 701220, valoare aferentă 40.113 lei; 2549 - Teren Strada Revoluției - blocurile C, acesta fiind inclus în bunul imobil înscris la poziția nr. 2548, număr inventar 701242, valoare aferentă 190.539 lei;

Art. 3. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a următoarelor bunuri imobile: Teren Calea Domnească, categoria de folosință CC - curți construcții, vecinătăți: Nord - NC 87917, Est - NC 85947, Sud - NC 84208, Vest - NC 90380, suprafața 661 mp; Teren Strada Revoluției - blocurile C, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 515 mp; Teren Strada Diaconu Coresi, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 554 mp; Teren Strada Radu Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 713 mp; Teren Strada Prutului nr. 1 - Valul Cetății, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 1758 mp; Teren Strada Ion Ghica - strada Constantin Brâncoveanu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 386 mp; Teren Strada Constantin Brâncoveanu - strada Ana Ipătescu, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 379 mp; Teren Strada Laminorului, categoria de folosință CC - curți construcții, suprafața 323 mp, Teren Strada Alea Grivița, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 103.4, suprafața 3379 mp; Teren Strada Gabriel Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 164.1, suprafața 280 mp; Teren Strada Boerescu Zaharia - blocurile N-R - Strada Gabriel Popescu, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 163.1, suprafața 1383 mp; Teren Strada Boerescu Zaharia - blocul O1-O4, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 191, parcela 88.1, suprafața 1151 mp; Teren Strada Boerescu Zaharia, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 163.2, suprafața 1374 mp; Teren Strada Boerescu Zaharia, categoria de folosință CC - curți construcții, cvartal 20, parcela 112.1, suprafața 763 mp, Teren Strada Neagoe Basarab, categoria de folosință DR - drum, lungime 63 metri, suprafața 942 mp, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezentul raport.

Art. 3. Se aprobă reglementarea situației juridice a unor bunuri ce au constituit obiectul Protocolului de predare-primire nr. (RU)27379 din 21.10.2024, după cum urmează: actualizarea valorii de inventar a poziției 640 - Rețele electrice Parc Chindia și includerea în domeniul public a următoarelor mijloace fixe cu datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre: Rețea electrică căsuțe Parc Chindia, Rețea electrică iluminat Cimitir Central, Rețea electrică iluminat Cimitir Simuleasa, Rețea electrică iluminat Cimitir Suseni:

- la poziția 640, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Rețele iluminat parc, 110 buc. stâlpi de iluminat cu 2 brațe cu glob, zona agrement câini 10 buc. stâlpi cu 1 braț, zona skatepark 15 buc.

stâlpi metalici (panouri solare)”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „477.389,18 lei”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „HCL nr. 286/30.08.2024, Protocol predare-primire nr. (RU)27379/21.10.2024, HCL 156/29.05.2014”.

Art. 4. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Târgoviște a unor bunuri ce au constituit obiectul Protocolului de predare-primire nr. (RU)27379 din 21.10.2024, cu datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre: Împrejmuire Cimitir Suseni cu extindere, Împrejmuire Cimitir Central, Gard împrejmuire Cimitir Simuleasa și împrejmuire parțială.

Art. 5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

Director Executiv Adjunct Direcția Economică

Comp. Evidența Patrimoniului